

Nutzungsvereinbarung

Zwischen

der Kath. Pfarrei St. Konrad (Eigentümer) und _____

als Nutzungsberechtigte(m) wird folgende Vereinbarung geschlossen:

1. Der Eigentümer überlässt _____

für den Zeitraum von bis _____

an den/die Nutzungsberechtigte/n zu folgendem Zweck:

2. Der/die Nutzungsberechtigte verpflichtet sich, das Objekt im bestehenden Zustand zu belassen und keinerlei bauliche Eingriffe und Veränderungen vorzunehmen.

3. Das Nutzungsrecht gilt nur für das vertraglich vereinbarte Objekt. Nebenräume sind von der Nutzung ausgeschlossen, soweit nichts anderes vereinbart ist.

4. Der/die Nutzungsberechtigte hat allen Anweisungen des vom Eigentümer gestellten Personals bzw. der bestellten Vertreter Folge zu leisten.

5. Vor und nach der Benutzung werden die zur Verfügung gestellten Räumlichkeiten auf Schäden und ordnungsgemäßen Zustand hin durch den Nutzungsberechtigten und den Eigentümer überprüft. Für entstandene Schäden haftet der/die Nutzungsberechtigte.

6. Die **Schlüssel** sind vom Verantwortlichen rechtzeitig im Pfarrbüro bzw. einem anderen vereinbarten Ort gegen Hinterlegung einer Gebühr in Höhe von 50,00 Euro abzuholen und am nächsten Arbeitstag (Montag – Freitag) nach der Veranstaltung im Pfarrbüro wieder abzugeben. Die Schlüssel dürfen grundsätzlich nicht an Dritte weitergegeben werden.

7. Die bestehende **Hausordnung** ist Gegenstand dieser Vereinbarung.

8. Als **Nutzungsentgelt** wird ein Betrag von _____ € als Pauschale festgelegt. Darin enthalten sind auch die Nebenkosten für Heizung, Elektrizität und Reinigung. Bei starker Verschmutzung behält sich der Eigentümer aber vor, entsprechende Nachforderungen geltend zu machen.

9. Für alle Schäden, die mittelbar oder unmittelbar durch die Abhaltung der Veranstaltung oder durch die Art der Nutzung verursacht werden, übernimmt der/die Nutzungsberechtigte die uneingeschränkte Haftung. Auf Verlangen ist dem Vermieter rechtzeitig vor Nutzungsbeginn eine entsprechende Haftpflichtversicherung nachzuweisen.

10. Sonstige Vereinbarungen:

Ort und Datum:

(Eigentümer)

(Nutzungsberechtigte/r)